

Председателю Арбитражного суда Новгородской области
От Попова Г.И. Великий Новгород, ул.Б.Московская
д.59 к.2 кв.44, т. 79116479811, porovgennadiy@yandex.ru

ВНЕПРОЦЕССУАЛЬНОЕ ОБРАЩЕНИЕ ПО ДЕЛУ А 44-1941/2025

Заявителю 68 лет, его здоровье подорвано в результате того, что в 2015 г. ООО «Новгородхимстрой» осуществило террористический акт в виде уничтожения системы электроснабжения его помещений на пр.А.Корсунова д.14 А в Великом Новгороде. Последовавшая за этим серия циничных преступлений свидетельствует от том, что уничтожение системы электроснабжения являлось началом осуществления мошеннической операции с участием в ней очень влиятельных лиц, способных диктовать свою волю судам. По этим причинам я уволился в феврале 2019 г. с должности председателя Артели «Город мастеров», о чем сделана запись в ЕГРЮЛ, без передачи устава и круглой печати, так как после моего увольнения в организации не осталось никого. 31.08.2017г. я зарегистрировал договор купли-продажи помещений Артели «Город мастеров» с отсрочкой в оплате, в связи с чем в ЕГРН была внесена запись о том, что помещения находятся у меня в залоге в силу закона.

Узнав в 2025 г. что Артель «Город мастеров» по заявлению ООО «Новгородхимстрой» признана банкротом, я подал заявление о включении меня в реестр кредиторов как залогодержателя. Однако 04.12.2025 суд вынес определение об отказе, в котором признал договор купли-продажи ничтожной сделкой. С целью обоснования такого определения суд указал, что якобы я продолжал тайно управлять Артелью «Город мастеров» поскольку печать организации находилась у меня.

Признание договора купли-продажи мнимой ничтожной сделкой суд обосновал тем, что якобы я 31.08.2017 зарегистрировал эту сделку с целью «нанесения вреда добросовестным кредиторам», то есть ООО «Новгородхимстрой». То есть суд скрыл, что на момент регистрации сделки никаких кредиторов у Артели «Город мастеров» не было, и что основанием для признания ее банкротом явились долги по решениям Арбитражного суда Новгородской области, вынесенным после 2021 г., то есть через четыре с лишним года после регистрации сделки, которую я якобы замыслил чтобы навредить в 2025 году ООО «Новгородхимстрой». При этом суд скрыл мои сведения о том, что банкротство Артели «Город мастеров» является результатом теракта, совершенного ООО «Новгородхимстрой» в 2015 году, из-за чего в помещениях нет электричества до сих пор.

При этом суд составил определение от 15.12.2025 таким образом, что в нем нет прямых указаний на возврат продавцу помещений в соответствии с п.2 ст. 167 ГК РФ. Таким образом суд создал условия для мошенничества в виде продажи с торгов помещений, которые с 04.12.2025 перестали быть собственностью Артели «Город мастеров». Если позволит состояние здоровья и финансовое состояние я намерен оспаривать законность указанных определений, но это не может остановить запущенный механизм мошенничества, и помещения будут мошеннически проданы с торгов во второй раз, так как в 2021г. уже проводились мошеннические торги, которые были признаны незаконными из-за обмана покупателя, которому не сообщили о том, что помещения находятся у меня в залоге. После этих торгов мошенники и задумали обратиться в арбитражный суд с заявлением о банкротстве Артели «Город мастеров», рассчитывая на то, что залог будет снят, а суд откажется включить меня в реестр конкурсных кредиторов, что и произошло. По расчету мошенников, если на какой-то стадии определение Арбитражного Суда Новгородской области от 04.12.2025 будет отменено, или надлежащий их собственник обратится в суд общей юрисдикции с иском о применении последствий ничтожной сделки, то помещения будут уже проданы по заниженной цене их агентам и возвращать будет нечего.

Прошу Арбитражный суд Новгородской области с целью предотвращения запланированного ООО «Новгородхимстрой» мошенничества исключить из конкурсной массы имущества, подлежащего продаже в связи с банкротством Артели «Город мастеров», помещения с кадастровым № 53:23:8123206:68 по адресу Великий Новгород пр.А.Корсунова д.14 А в Великом Новгороде в связи с тем, что согласно определения Арбитражного суда Новгородской области от 04.12.2025 делу А 44-1941/2025 договор купли-продажи их Артели «Город мастеров» признан ничтожной сделкой и помещения собственностью Артели «Город мастеров» не являются.

Также прошу исправить халатность суда и направить в регистрационный орган судебный акт об исключении из государственного реестра записи о том, что указанные помещения являются собственностью Артели «Город мастеров».

 Попов Г.И.